

合 計
2017 12 31

2017

1
0
港

註

本 股 有 限 公 司

10

57.95港

24.72港

57.87港

24.68港

1
0
5港

1
0
5港

合 面

2017 12 31

2017	港
<u>3,377,482</u>	<u>(1,511)</u>
2,014,246	(1,511)
<u>(695,446)</u>	
<u>1,318,800</u>	<u>(1,511)</u>
<u>1,318,800</u>	<u>(1,511)</u>
<u>4,696,282</u>	<u>(1,511)</u>
4,062,500	(1,911)
<u>633,782</u>	<u>(1,511)</u>
<u>4,696,282</u>	<u>(1,511)</u>

合財
於2017 12 31

	註	2017	(港
		16,752,112	1,921
		2,037,602	9
		34,817	213
		1,382,735	1
		2,106,847	
		30,536	21
		640,592	2121
		568,236	9
		<u>23,553,477</u>	<u>2121</u>
		22,630,782	199
	11	3,138,320	921
		4,555,367	929
		520,425	1
		376,607	
		1,681,502	

合財
於2017 12 31

	註	2017	港
		<u>12,046,596</u>	<u>5 1 9</u>
		<u>35,600,073</u>	<u>9</u>
		174,181	1 5 1 1
		202,644	1 9 1 1
		648,400	1 9
		271,089	9 9
		<u>24,965</u>	<u>5 1</u>
		<u>1,321,279</u>	<u>1</u>
		<u>34,278,794</u>	<u>1 1 1 9</u>
本 有	13	9,771,664	1 9 1 1
		<u>20,083,548</u>	<u>1 1 1</u>
		29,855,212	9 5 1
控股		<u>4,423,582</u>	<u>9</u>
		<u>34,278,794</u>	<u>1 1 1 9</u>

財 務 註

3. 經營分部資料

基於管理目的，本集團以產品和服務為基礎來組織本集團的業務運作，並分為五個報告經營分部，詳情概述如下：

- a 油籽加工分部從事食用油及相關產品的榨取、提煉和貿易；
大米加工及貿易分部從事大米的加工和貿易；
小麥加工分部從事麵粉產品及相關產品的生產和銷售；
- t 啤酒原料分部從事麥芽的加工及貿易；及
公司及其他業務分部包本集團的飼料加工業務及企業收入及開支項目。

管理層通過對本集團各經營分部的業績監測制定資源配置決策和績效評估，各分部的表現在分部報告的基礎上進行評價，而分部報告是在持續經營業務所獲得的稅前利潤或虧損的基礎上經過調整後得到。持續經營業務調整後的稅前利潤或虧損，除利息收入、融資成本及應佔聯營公司利潤和虧損是由本集團統一管理而未分攤到各個經營分部以外，其餘項目都與本集團持續經營業務的稅前利潤或虧損的調整一致。

分部資產不包遞延稅項資產、可收回稅項、受限銀行存款、現金及現金等价物及於聯營公司的投資，因為這些資產由本集團層面統一管理。

分部負債不包計息銀行貸款及其他借款、應付稅項及遞延稅項負債，因為這些負債由本集團層面統一管理。

分部間銷售及轉撥乃參考用於銷售獨立第三方的市場價格。

有關主要客戶的資料

截至 2011 年 1 月

3. 經營分部資料（續）

下表呈列本集團截至 2017 年及 2016 年 12 月 31 日止年度按經營分部分類的收入及利潤／（虧損）資料。

截至2017年12月31日止年度

油籽 加工	大米 加工及	小麥	啤酒	公司及
----------	-----------	----	----	-----

3. 經營分部資料 (續)

截至 1 年 月 1 日止年度 (重述)

	油籽 加工 千港元	大米 加工及 貿易 千港元	小麥 加工 千港元	啤酒 原料 千港元	公司及 其他業務 千港元	抵銷項目 千港元	總額 千港元
分部收入：							
銷售予外部客戶	5,152	9,951	9,511	1,549	1,911	9	9
分部間銷售	9	1		1,111	1,911	9,911	1
其他收入	5,152	9	999	1,111	1,511		1
分部業績	<u>1,111</u>	<u>1,911</u>	<u>1,511</u>	<u>9</u>	<u>1,911</u>	<u>1,511</u>	<u>1,511</u>
利息收入							1,111
融資成本							5,152
應佔聯營公司利 和虧							5,152
持續經營業務之稅前利							1,111
稅項							1,111
持續經營業務之年度利							<u>1,111</u>
其他分部資料：							
折舊及攤銷	1,911	1,511	9,511	5,152	5,152		1,511
於綜合 益表確認 的減值虧	5,152	1,511	1,111		1,111		1,111
資本開支	<u>5,152</u>	<u>1,911</u>	<u>1,111</u>	<u>9</u>	<u>1,111</u>		<u>1,911</u>

3. 經營分部資料 (續)

於2017年12月31日

	油籽 加工 千港元	生化及 生物燃料 千港元	大米 加工及 貿易 千港元	小麥 加工 千港元	啤酒 原料 千港元	公司及 其他業務 千港元	抵 銷 項 目 千港元	總額 千港元
資產及負債								
分部資產	34,768,729	-	11,702,091	4,177,850	3,449,082	13,971,548	(13,995,671)	54,073,629
公司及其他未分類資產								<u>13,263,088</u>
總資產								<u>67,336,717</u>
分部負債	17,173,425	-	5,685,821	2,067,629	802,578	1,318,829	(13,995,671)	13,052,611
公司及其他未分類負債								<u>20,005,312</u>
總負債								<u>33,057,923</u>

於 1 1 1
於 1 年 月 1 日

	油籽 加工 千港元	生化及 生物燃料 千港元	大米 加工及 貿易 千港元	小麥 加工 千港元	啤酒 原料 千港元	公司及 其他業務 千港元	抵銷項目	總額
--	-----------------	--------------------	------------------------	-----------------	-----------------	--------------------	------	----

4. 收入、其他收入及收益

收入指於本年度扣除退貨及貿易折扣後的已售貨品發票淨值。

本集團持續經營業務的其他收入及收益分析如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元 (重述)
其他收入		
利息收入	123,824	111
政府補助	123,769	1
代理採 之倉儲收入	19,342	1
物流服務及倉儲收入	104,027	1
補償收入	2,392	51
退稅	32,693	9
其他	56,909	
	<u>462,956</u>	
收益		
出售原材料、副產品及廢料項目的收益	51,158	111
遠期外匯貨幣合同的變現及未變現公允值收益，淨額	-	(9) 51
外匯匯兌收益，淨額	451,073	
處置附屬公司收益	29,630	
其他	19,523	
	<u>551,384</u>	1 9
	<u>1,014,340</u>	1

* 本集團於中國大陸若干省份獲多項政府補助，此 補助均可在本公司的附屬公司經營的行業或所在地獲取。於本年度，在中國大陸若干省份，若干附屬公司在指定期間內 買並加工玉米及水稻有 根據 買並已加工的數量(某些省份)獲得財政補貼，於本年度政府補助金額為 5,29 港元(1年: 9 港元)，其中財政補貼來自於持續經營業務為零(1年: 9 港元)。其餘之政府補助主要是因本集團的若干附屬公司對所在地區和行業發展做出貢獻，由地方政府酌情獎勵所產生。這些補助並無尚未達成的條件或或有事項。

5. 持續經營業務之稅前利潤

本集團持續經營業務的稅前利潤已扣除／（計入）下列各項：

	2017年 千港元	1 年 千港元 (重述)
售出存貨或提供勞務成本	82,131,349	1,951
存貨撥備	481,875	1,9
不可撤銷的 買承諾之損失撥備	366,675	1,51
商品期貨合同的變現及未變現公允價值虧損／（收益），淨額	(1,954,735)	591
採用對沖會計的遠期外匯合同公允價值淨虧損／（收益）	451,539	11
	<u>81,476,703</u>	<u>1,551</u>
銷售成本		
核數師薪酬	4,706	1
折舊	970,936	9,1
無形資產攤銷	14,032	1,1
就土地樓宇 付的經營租賃最低租賃款項	32,932	551
確認預付土地出讓金	50,319	51
僱員福利開 支（不包 董事及首席執行人員酬金）：		
工資及薪酬	1,939,931	1,151
退休金計劃供款**	176,358	151
以 益結算的 股 開	36,008	
	<u>2,152,297</u>	<u>1,1</u>
外匯匯兌虧損／（收益），淨額*	(451,073)	111
遠期外匯貨幣合同的變現及未變現公允價值虧損／（收益），淨額	417,771	1,911
出售物業、廠房及設備項目的虧損	11,190	19,51
出售無形資產的虧損	2,442	
物業、廠房及設備項目的減值	1,246	9
應收賬款減值	600	
預付款項及其他應收款項減值／（回撥）	(3,675)	51

* 簽署採 承諾並按照預定的日期付運原材料是本集團的慣例。截至 1 年1 月1 日止年度，本集團尚有部份不可撤銷的原材料採 承諾（「採 合同」），本集團預計履行該 採 合同所發 的不可避免的成本將超過預期收到的經濟利益。根據相關產品的預期售價，估計預期虧損為 51 港元（1 年：1 51 港元），並於截至 1 年1 月1 日止年度的綜合損益表中計提了相應的撥備。本公司董事認為該 損失是源於本集團的正常經營 圍。

** 外匯匯兌虧損淨額計入到綜合損益表中的「其他開 支」。

*** 於 1 年1 月1 日，本集團並無被沒收供款，用以減少來年退休金計劃供款（1 年：無）。

6. 融資成本

持續經營業務的融資成本分析如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元 (重述)
利息：		
銀行貸款	548,838	51,551
同系附屬公司的貸款	37,979	51
中間控股公司的貸款	8,864	

8. 非持續經營業務（續）

出售 化及 物燃料附屬公司已於 1 年 月 15 日獲本公司 立股東批准，並於 1 年 月 日完成交易。由此， 化及 物燃料業務歸類為非持續經營業務，且 化及 物燃料分部不再包含於經營分部資料中。

9. 股息

	2017年 千港元	1 年 千港元
中期分派股息—每 通股 港仙（ 1 年：無）	209,995	—
擬派末期股息—每 通股 9 港仙（ 1 年：5 港仙）	47,249	9
擬派特別股息—每 通股 港仙（ 1 年：無）	1,049,976	—
	1,307,220	9

本年度之擬派末期股息和特別股息須待即將舉行之周年成員大會上獲本公司股東批准，方可作 。

10. 本公司普通股權益持有人應佔每股盈利

計算每股基本盈利基於本公司 通股 益持有人於本年度應佔利潤以及本年度發行在外的 通股加 平均股份數量 5,249,880 股（ 1 年：5,249,880 股）計算。

截至 1 年 1 月 1 日止年度，每股攤薄盈利乃基於本公司 通股 益持有人於本年度應佔利潤計算。計算中所使用的 通股加 平均股數即計算每股基本盈利時所採用的本年度已發行在外的加 平均 通股份數量，以及視同所有具有潛在攤薄性的股份均已轉換為或可轉換為 通股而假定以零代價發行的股份的加 平均數。

截至 1 年 1 月 1 日止年度，由於 股 在每股基本盈利中無稀釋作用或具有反稀釋作用，因此未就 股 的影響在每股基本盈利的基礎上進行 整。

計算每股基本和攤薄盈利如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元
盈利		
用於計算每股基本及攤薄盈利的歸屬於本公司 通股 益持有人應佔利潤		
持續經營業務	1,297,669	9,511
非持續經營業務	1,744,654	19
	3,042,323	1,011,510
2017年		
股份數目		
計算每股基本及攤薄盈利時採用的本年度已發行 通股 加 平均股數	5,249,880,788	5,249,880
攤薄加 平均股數的影響：		
股	7,602,632	—
	5,257,483,420	5,249,880

11. 應收賬款及票

本集團與其客戶主要以信貸方式進行交易，但新客戶一般需要預先付款。信貸期一般介乎 1 日至 1 日。各客戶均有信貸額上限。本集團致力保持嚴格控制其未償還應收賬款，務求將信貸風險減至最低。管理層定期檢討逾期結餘。鑑於上述各項，以及本集團的應收賬款涉及大量不同客戶，信貸風險的集中程度並不嚴重。本集團並無就該結餘持有任何抵押品或其他提升信用的保障。應收賬款及票據不計利息，且一般須分別於一至 1 個月及一至六個月內清償。

於結算日，應收賬款及票據（扣除減值後）按發票日期及票據簽發日期的賬齡分析如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元
1 個月內	2,996,961	1,551
1 至 1 個月	140,110	1,551
1 至 1 年	1,249	1,551
1 至 1 年	-	1,551
1 年以上	-	1
	<u>3,138,320</u>	<u>9,551</u>

12. 應付賬款及票

於結算日，應付賬款及票據按發票日期的賬齡分析如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元
1 個月內	4,000,236	1
1 至 1 個月	135,863	551
1 至 1 年	11,077	1,551
超過 1 年	2,449	551
	<u>4,149,625</u>	<u>551</u>

應付賬款及票據為免息，且一般須於一至 1 個月內清償。

13. 股本

	2017年 千港元	1 年 千港元
已發行及繳足： 519 股（1年：519 股） 普通股	<u>9,771,664</u>	<u>9 1</u>

14. 經營租賃安排

作為承租人

本集團根據經營租賃安排租用若干辦公室物業及土地使用。辦公室物業租賃經協商的租期由一年至五年不，土地使用租賃經協商的租期為五十年。

於1年1月1日，本集團根據不可撤銷經營租賃於下列期間應付的未來最低租金總額如下：

	2017年 千港元	1 年 千港元
一年內	69,295	5151
第二至第五年，包首尾兩年	15,047	
五年後	<u>38,574</u>	<u>51</u>
	<u>122,916</u>	<u>9 99</u>

15. 或然負債

於結算日，尚未於財務報表計入的或然負債如下：

	2017年 千港元	本公司 1 年 千港元
就附屬公司獲授的融資額度而向銀行作出的擔保	<u>8,925,687</u>	<u>9 1</u>

於1年1月1日，本公司就部份附屬公司獲授的銀行融資額度而作出擔保，已用額度大約為519 港元（1年1月1日：519 港元）。

16. 資本承擔

除上文附註 1 所述的經營租賃承擔外，本集團於結算日有下列資本承擔：

	2017年 千港元	2016年 千港元
已簽約但未列賬： 物業、廠房及設備	<u>247,651</u>	<u>5,000</u>

17. 其他承擔

商品期貨合同承擔名義金額合計：

	2017年 千港元	2016年 千港元
銷售合同	<u>13,276,023</u>	<u>5,200</u>
買合同	<u>167,084</u>	<u>1,920</u>

1
(

1
(

1
(

1
(

,

1
(

1
(

1
(

1
(

11 1
(1.5 1.5

11 1.5 9
(1

1
(

5.1 (1) 5.1 5.1

1
(

1 1
1 5 1 5 1 1 1
1 5 1 5 1 1 1

1
1

1
1 1
1 1 9

1 1
1 5

1
1

1 1 1 1
1 1 5 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1

1
(

† À 8p.

財

2017 12 31

			2017	1 港
			56,232.4	5,111
			12,465.1	919.5
			10,563.6	95.1
			2,374.2	25.1
			6,220.8	9
			87,856.1	9
1				
	1			
		5		
	1			
	1			
		1		
				9.5
	1			
		5		
			1	
			1	
			1	
	1			
	1			
		1		
			1	
			9.5	
			1	

有 限 公 司 及

（ 港 幣 ）

CFC Fortune Holdings Limited

（ 港 幣 ）

（ 港 幣 ）

（ 港 幣 ）

（ 港 幣 ）

（ 港 幣 ）

（ 港 幣 ）

Furniture Group Limited

Furniture

Furniture

CFC Furniture Holdings Limited

Furniture

Furniture

（ 港 幣 ）

Furniture

Furniture

（ 港 幣 ）

Holdings

Furniture

Furniture

（ 港 幣 ）

Furniture

（ 港 幣 ）

$\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ Fu E t nt
 C FC Bou Ho^u n s_ t^u Fu E t nt
 $\frac{5}{(}$

$\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$

$\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$

$\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$

及

監

匯

及

$\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$ $\frac{1}{(}$

股 及 股

1
(

普

1
(

1
(

1
(

1
(

1
(

1
(

普

,

1
(

1
(

,

註

1
(

1
(

正

1
(

1
(

1
(

1
(

扣

1
(

1
(

扣

1
(

1
(

扣

1
(

扣

1
(

1
(

織

(

扣

1
(

扣

1
(

扣

容

嚴

扣

扣

承 予

成 及 股 過

1 (1 1 1 1
(5 9 ((

1 5
(處

送

號

1 (1 1
(1 (1
(1 (1

1 11 1
((1 (

送

處

管

1 1 1
(1 ((

交易 準

納

1
(

1
(

1 1
((

審 監 師審 (1 (1 (1 慣 審

、 或 本公司

(1 (1 (1

所對於 公告 工



初

註

(1 (1 (1

Ot}

師 永 師

乃 師

頒 師

審 初

審

師

及入

控

糧 控

控